

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 03.08.2021 № 2649 «О Порядке предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, проведение благоустройства дворовых территорий»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 03.08.2021 № 2649 «О Порядке предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, проведение благоустройства дворовых территорий» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.12.2021 № 4680, от 27.04.2022 № 1406, от 28.12.2022 № 4807, от 25.04.2023 № 1991) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» заменить словами «от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 1.1 слова «от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» заменить словами «от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме

субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий».

1.2.2. Абзац второй пункта 1.3.4 дополнить словами «установке уличных фонарей на придомовой территории многоквартирного дома».

1.2.3. Абзац первый пункта 1.3.9 дополнить словами «составляющих не менее 1% от общей площади жилых и нежилых помещений».

1.2.4. Пункт 1.3.19 признать утратившим силу.

1.2.5. Пункты 1.3.20, 1.3.21 изложить в следующей редакции:

«1.3.20. Модернизацию (переоборудование) контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов, в том числе в целях организации раздельного накопления твердых коммунальных отходов, включенных в состав общего имущества многоквартирного дома.

1.3.21. Создание мест (площадок) для выгула домашних животных, дрессировки собак, включенных в состав общего имущества многоквартирного дома».

1.2.6. В пункте 2.5:

1.2.6.1. Абзацы второй, четвертый признать утратившим силу.

1.2.6.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«участник отбора не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»».

1.2.7. Абзац шестой пункта 2.7 признать утратившим силу.

1.2.8. Пункт 2.8.10 изложить в следующей редакции:

«2.8.10. При предоставлении субсидий, предусмотренных абзацами вторым - шестым подпункта 1.3.9 Порядка:

выкопировка из технического паспорта, где указаны сведения о наименовании здания;

справка о размере общей площади многоквартирного дома.».

1.2.9. Пункт 2.8.11 дополнить абзацем следующего содержания:

«справка о размере общей площади многоквартирного дома.».

1.2.10. Пункт 2.8.12 дополнить абзацем следующего содержания:

«справка о размере общей площади многоквартирного дома.».

1.2.11. Пункты 2.8.22, 2.8.23 признать утратившими силу.

1.2.12. Пункт 2.8.24 изложить в следующей редакции:

«2.8.24. При предоставлении субсидий, предусмотренных подпунктом 1.3.20 Порядка:

протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о проведении модернизации (переоборудования) контейнерной площадки для накопления твердых коммунальных отходов, в том числе в целях организации раздельного накопления отходов, включенных в состав общего имущества многоквартирного дома, определении стоимости работ, утверждении

сметы, порядке финансирования работ;

сведения о составе общего имущества многоквартирного дома;

проектно-сметная документация, включая локальный сметный расчет, на бумажном носителе и в электронной форме в формате xml;

сведения о действующем разрешении на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута (в случае размещения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов за пределами придомовой территории многоквартирного дома);

договор на проведение модернизации (переоборудования) контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов, в том числе в целях организации раздельного накопления отходов, включенных в состав общего имущества многоквартирного дома (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

платежные документы, подтверждающие факты оплаты по договорам на выполнение работ и (или) оказание услуг (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

акты приемки выполненных работ на проведение модернизации (переоборудования) контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов, в том числе в целях организации раздельного накопления отходов, включенных в состав общего имущества многоквартирного дома (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

договор купли-продажи материалов, необходимых для проведения модернизации (переоборудования) контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов, в том числе в целях организации раздельного накопления отходов, включенных в состав общего имущества многоквартирного дома (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

платежные документы, подтверждающие факт оплаты по договору купли-продажи (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

товарные накладные, универсальные передаточные документы на приобретенные товарно-материальные ценности, необходимые для проведения модернизации (переоборудования) контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов, в том числе в целях организации раздельного накопления отходов, включенных в состав общего имущества многоквартирного дома (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

акт осмотра территории, составленный с участием представителя департамента, с приложением фотоматериалов, фиксирующий место (площадку) накопления твердых коммунальных отходов до и после проведения работ по его модернизации (переоборудованию). Фотоматериалы должны содержать в том числе зафиксированный инвентарный номер места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат).

1.2.13. Пункт 2.8.25 изложить в следующей редакции:

«2.8.25. При предоставлении субсидий, предусмотренных подпунктом 1.3.21 Порядка:

протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном

доме о принятии решения о создании мест (площадок) для выгула домашних животных, дрессировки собак, включенных в состав общего имущества многоквартирного дома, определении стоимости работ, утверждении сметы, порядке финансирования работ;

сведения о составе общего имущества;

проектно-сметная документация, включая локальный сметный расчет, на бумажном носителе и в электронной форме в формате xml;

сведения о действующем разрешении на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута (в случае размещения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов за пределами придомовой территории многоквартирного дома);

договор на проведение работ по созданию мест (площадок) для выгула домашних животных, дрессировки собак, включенных в состав общего имущества;

платежные документы, подтверждающие факты оплаты по договору на выполнение работ и (или) оказание услуг (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

акты приемки выполненных работ по созданию мест (площадок) для выгула домашних животных, дрессировки собак, включенных в состав общего имущества (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

договор купли-продажи материалов, необходимых для создания мест (площадок) для выгула домашних животных, дрессировки собак, включенных в состав общего имущества (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

платежные документы, подтверждающие факт оплаты по договору купли-продажи (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

товарные накладные, универсальные передаточные документы на приобретенные товарно-материальные ценности, необходимые для создания мест (площадок) для выгула домашних животных, дрессировки собак, включенных в состав общего имущества (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат);

акт осмотра территории, составленный с участием представителя департамента, с приложением фотоматериалов, фиксирующий созданные места (площадок) для выгула домашних животных, дрессировки собак, включенных в состав общего имущества. Фотоматериалы должны содержать в том числе зафиксированный инвентарный номер места (площадки) для выгула домашних животных, дрессировки собак, включенных в состав общего имущества (в случае предоставления субсидии в целях возмещения затрат).

1.2.14. В пункте 3.1:

1.2.14.1. В подпункте 3.1.2 после цифр «1.3.8» дополнить цифрами «1.3.10, 1.3.11, 1.3.14».

1.2.14.2. Подпункты 3.1.13, 3.1.14 изложить в следующей редакции:

«3.1.13. Соответствие модернизированных (переоборудованных) контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов, включенных в состав общего имущества многоквартирного дома, требованиям законодательства Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальных правовых актов

города Новосибирска (для предоставления субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.20 Порядка).

3.1.14. Соответствие созданных мест (площадок) для выгула домашних животных, дрессировки собак, включенных в состав общего имущества многоквартирного дома, требованиям законодательства Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска (для предоставления субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.21 Порядка).».

1.2.14.3. Дополнить подпунктом 3.1.15 следующего содержания:

«3.1.15. Размещение протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, предусмотренных в пунктах 2.7-2.8 Порядка в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

1.2.15. Дополнить пунктом 3.5.1 следующего содержания:

«3.5.1. При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме разделения, выделения, а также при ликвидации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, или прекращении деятельности получателя субсидии, являющегося индивидуальным предпринимателем, соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

